

## TARIFICATION HEBERGEMENT

# 2026

| PRESTATIONS                                                                                                                                                | TARIFICATION                                                                                                                                                                                                                                                                                           | REVISION ANNUELLE                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TARIF HEBERGEMENT comprend le loyer, l'eau, l'électricité, le chauffage et l'assurance du logement (n'inclue pas l'assurance responsabilité civile)</b> | <b>Studio superficie 30,10 m<sup>2</sup></b><br>32,68 euros/jour<br>soit 1013,08 euros/mois<br><br><b>Studio superficie 34,36 m<sup>2</sup></b><br>35,94 euros/jour<br>soit 1.114,14 euros/mois<br><br><b>Appartement T2, superficie 57 m<sup>2</sup></b><br>45 euros/jour<br>soit 1.395,00 euros/mois | Evolution annuelle du tarif hébergement prévue dans des conditions fixées par décret dans la limite d'un pourcentage fixé au 1 <sup>er</sup> janvier de chaque année par Arrêté des Ministres chargés des personnes âgées et de l'économie.<br>Les résidents sont informés par courrier du montant de la revalorisation. |
| <b>PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES obligatoires</b>                                                                                                            | <b>2,65 euros /JOUR</b> (charge déduite à partir de 2 semaine d'absence et en cas d'hospitalisation dès le 1 <sup>er</sup> jour)<br><b>soit 82,15 euros/mois/personne</b>                                                                                                                              | Révision fixée par le CCAS. Les résidents seront informés par courrier du montant de la revalorisation.                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>REPAS</b>                                                                                                                                               | <b>7,00 euros le REPAS/personne</b><br>Non obligatoire mais vivement conseillé                                                                                                                                                                                                                         | Révision fixée par le CCAS. Les résidents seront informés par courrier du montant de la revalorisation.                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>JETON pour buanderie</b>                                                                                                                                | <b>3,50 euros</b><br><b>= 1 jeton = 1 LAVAGE</b>                                                                                                                                                                                                                                                       | Révision fixée par le CCAS. Les résidents seront informés par courrier du montant de la revalorisation.                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>CHAMBRE D'HOTE</b>                                                                                                                                      | <b>35 euros/jour</b><br><b>+ Caution de 500 euros</b>                                                                                                                                                                                                                                                  | Révision fixée par le CCAS. Les résidents seront informés par courrier du montant de la revalorisation.                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>REPAS Invité</b>                                                                                                                                        | <b>15 euros par repas par personne</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 | Révision fixée par le CCAS. Les résidents seront informés par courrier du montant de la revalorisation.                                                                                                                                                                                                                  |

### Autres tarifs

- **Dépôt de garantie** à verser lors de la signature du contrat
  - o 600 euros pour le studio
  - o 800 euros pour l'appartement T2
- **Remplacement du badge** pour l'accès au logement individuel du résident et à la Résidence par l'entrée principale et en cas de perte ou de non-restitution lors de la sortie du résident :
  - o 40 euros

**Modalités de paiement** ▶ Paiement par prélèvement automatique/virement.

# Comprendre votre facture



**Votre facture d'hébergement est mensuelle et à terme échu.  
Elle comprend :**

**L'hébergement** = tarif journalier x nombre de jours dans le mois



**Les prestations complémentaires 2,65 euros par jour par personne x nombre de jours dans le mois.** ▶ *Déduites en cas d'hospitalisation dès le 1<sup>er</sup> jour ou en cas d'absence pour convenance personnelle à partir de 2 semaines*



**Les repas = 7,00 euros/repas/personne x nombre de repas pris dans le mois + les repas « invités »**



**Les jetons pour la buanderie = 3,50 euros/lavage x nombre de jetons utilisés dans le mois**



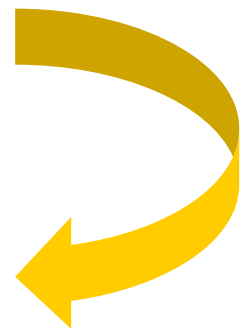
## **Vos aides à déduire :**

**Déduction APL** si vous êtes bénéficiaire

**Déduction aide spécifique** (=chèque énergie) si vous êtes bénéficiaire sous conditions de ressources



**= Total dû**



### **Exemple de facturation pour un hébergement d'un mois de 31 jours + prestations pour 1 personne**



Hébergement de 31 jours  
x 32,68 = 1013,08 euros

+ 31 repas x 7 euros =  
217 euros

+ 31 prestations  
complémentaires (2,65 x 31  
jours) = 82,15 euros

+ 4 jetons lavage x  
3,50 euros = 14 euros

**Total dû =**  
1.326,23 euros

